

ПРОТОКОЛ Проведения торгов

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, для целей, не связанных со строительством по лоту №1.

403402, Волгоградская область,
Кумылженский район,
станция Кумылженская, ул. Мира, 18

30 апреля 2019 г.
10 час.00 мин.

Наименование организатора торгов в форме открытого аукциона: Отдел по управлению имуществом и землепользованию администрации Кумылженского муниципального района Волгоградской области.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в газете «Победа» № 35-36(12910-12911) от 26.03.2019 года, размещено 26.03.2019 года на официальном сайте Администрации Кумылженского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет» www.kumadmin.ru и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Предмет аукциона: **ЛОТ № 1** – право на заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием «Для сельскохозяйственного использования», площадью 940000 кв.м. с кадастровым номером 34:24:090300:50, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: Волгоградская область, Кумылженский район, Глазуновское сельское поселение, оз. Рогово. Участок находится примерно в 500 м. от ориентира по направлению на северо-восток.

Начальный размер ежегодной арендной платы установить согласно отчету №73/19 от 14.03.2019 г. об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок в размере 56344 руб. 54 коп.

Величина повышения начальной цены – («шаг аукциона») – 1690 (одна тысяча шестьсот девяносто) руб. 33 коп.

Сумма задатка – 5634 (пять тысяч шестьсот тридцать четыре) руб. 45 коп.

Срок действия договора аренды земельного участка 10 лет.

Процедуру продажи права заключения договора аренды земельного участка проводила Комиссия, образованная распоряжением администрации Кумылженского муниципального района от 30.12.2011 года № 234-р в следующем в составе:

1) **Столетов П.М.** – начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Кумылженского муниципального района – **заместитель председателя комиссии.**

Члены комиссии:

2) **Якубова И.И.** – начальник правового отдела администрации Кумылженского муниципального района.

3) **Иванов А.С.** - консультант по земле и землепользованию отдела по управлению

имуществом и землепользованию администрации Кумылженского муниципального района.

4) **Чиликин А.К.** - консультант по землепользованию и земельному контролю отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Кумылженского муниципального района.

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составило 66.66 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Для проведения процедуры аукциона аукционистом единогласно избран Столетов Петр Михайлович.

В процессе проведения аукциона Организатором торгов не велось фотографирование, аудио и (или) видеозапись, киносъемка.

Участники аукциона не осуществляли фотографирование, аудио и (или) видеозапись, киносъемку.

В аукционе участвовали следующие участники:

№ п/п	Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица)	Почтовый (фактический) адрес	№ карточки, выданной участнику аукциона
1	Индивидуальный предприниматель глава Крестьянского (фермерского) хозяйства Коротков Александр Геннадиевич	Волгоградская обл., Кумылженский район, ст.Кумылженская, ул. Кооперативная, 19.	1
2	Индивидуальный предприниматель глава Крестьянского (фермерского) хозяйства Асланов Рамиль Бахрадинович	Волгоградская обл., Кумылженский район, ст.Глазуновская, ул. Пролетарская, 42.	2

После оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок в сумме 56344 (пятьдесят шесть тысяч триста сорок четыре) руб. 54 коп. участники аукциона заявили эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок аукционистом было предложено участникам аукциона заявлять свои предложения по размеру ежегодной арендной платы за земельный участок, превышающие начальную цену.

Участником с карточкой под номером № 1 --- Индивидуальным предпринимателем главой Крестьянского (фермерского) хозяйства Коротковым Александром Геннадиевичем путем поднятия карточки и ее оглашения заявлено предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный,участок 56344 (пятьдесят шесть тысяч триста сорок четыре) руб. 54 коп.

Участником с карточкой под номером № 2 --- Индивидуальным предпринимателем главой Крестьянского (фермерского) хозяйства Аслановым Рамилем Бахрадиновичем путем поднятия карточки и ее оглашения заявлено последнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок 58034 (пятьдесят восемь тысяч тридцать четыре) руб. 87 коп.

Дальнейшие предложения со стороны иных участников аукциона отсутствовали.

До третьего повторения заявленного последнего размера арендной платы аукционистом ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион завершен.

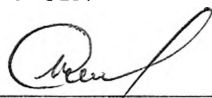
Комиссия решила: Признать победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с

разрешенным использованием «Для сельскохозяйственного использования», площадью 940000 кв.м. с кадастровым номером 34:24:090300:50, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: Волгоградская область, Кумылженский район, Глазуновское сельское поселение, оз. Рогово. Участок находится примерно в 500 м. от ориентира по направлению на северо-восток индивидуального предпринимателя главу Крестьянского (фермерского) хозяйства Асланова Рамиля Бахрадиновича, предложившего наиболее высокую цену в сумме 58034 (пятьдесят восемь тысяч тридцать четыре) руб. 87 коп. Решение принято единогласно.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

ПОДПИСИ:

Заместитель
председателя комиссии

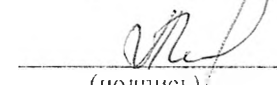

(подпись)

П.М.Столетов

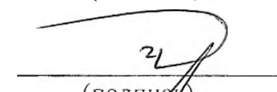
Члены комиссии


(подпись)

И.И.Якубова


(подпись)

А.С.Иванов


(подпись)

А.К.Чиликин

Победитель аукциона


(подпись)

Р.Б.Асланов